

We looking for Fit-out Eng. to make an interior space ready for occupation. Monitoring the following activities such as the installation of floors, ceilings, partitions, and furnishings. Additionally, building services such as cabling, wiring, internet connectivity, and communication arrangements.

### **Responsibilities and duties**

1. Apply designs and plans to mark out the site. This may include retail, office, and hotels
2. Works as part of the site management team liaising with and working alongside architects, supervisors, and subcontractors. They share responsibility for site security, health and safety, and the organization and supervision of material and human resource
3. Acting as the main technical adviser on the site for subcontractors, craftspeople, and operatives
4. Checking plans, drawings, and quantities for accuracy of calculations
5. Ensuring that all materials used and work performed are as per specifications overseeing the selection and requisition of materials
6. Liaising with any subcontractors, supervisors, planners, quantity surveyors, and the general workforce involved in the project
7. Liaising with clients and their representatives (architects, and engineers), including attending regular meetings to keep them informed of progress
8. Day-to-day management of the site, including supervising and monitoring the site labor force and the work of any subcontractors
9. Overseeing quality control and health and safety matters on site
10. Preparing reports as required
11. Resolving any unexpected technical difficulties and other problems that may arise

### **Requirements**

1. Excellent leadership skills to supervise the site
2. Excellent verbal and written communication skills
3. Proven Experience in Finishing high-end interior designs (3 Years)
4. Experience in coordination skills between MEP trades
5. Understand the design process and fully comprehend the client s needs and goals
6. Excellent attention to detail and accuracy
7. Resourcefulness and ability to manage several tasks and projects simultaneously
8. Ability to work as part of a team
9. Well-developed time management and project management skills required to undertake multiple projects
10. Exercise sound judgment; proactive and anticipate client needs; effectively identify problem areas and negotiate and mediate when necessary to resolve issues
11. Bachelor's degree in Architectural Engineering

نحن نبحث عن مهندس تشطيبات، لجعل المساحات الداخلية جاهزة. بما في ذلك مراقبة الأنشطة التالية مثل تركيب الأرضيات والأسقف والقواطع والمفروشات. بالإضافة إلى خدمات البناء مثل الكابلات والأسلاك والاتصال بالإنترنت وترتيبات الاتصال.

### المسؤوليات والواجبات

1. يقوم على الإشراف على تنفيذ التصاميم والخطط . مشاريع مقاولات معمارية لقطاع البيع بالتجزئة والمكاتب والفنادق
2. يقوم بالتواصل مع فريق التأهيل والتأسيس بالتنسيق والعمل جنبًا إلى جنب مع المكتب الفني والمقاولين من الباطن
3. مسؤول عن أمن الموقع ، والصحة والسلامة ، وتنظيم الموارد المادية والبشرية والإشراف عليها
4. يقوم بتقديم حلول تقني في الموقع للمقاولين من الباطن والحرفيين والعاملين
5. يقوم بمراجعة المخططات والرسومات والكميات للتأكد من دقة الحسابات
6. يقوم بالتأكد من أن جميع المواد المستخدمة والعمل المنجز هي حسب المواصفات. الإشراف على اختيار المواد وطلبها
7. يقوم بالاتصال مع أي مقاولين من الباطن ومشرفين ومخططين والقوى العاملة العامة المشاركة في المشروع
8. يقوم بالاتصال بالعملاء وممثليهم (المهندسين المعماريين والمهندسين)، وحضور اجتماعات لإبقائهم على علم بالتقدم
9. يقوم بالإدارة اليومية للموقع ، بما في ذلك الإشراف والمراقبة على القوى العاملة بالموقع وعمل أي مقاولين من الباطن
10. يقوم بالإشراف على مراقبة الجودة ومسائل الصحة والسلامة في الموقع
11. إعداد التقارير بالشكل المطلوب
12. حل أي صعوبات تقنية غير متوقعة وغيرها من المشاكل التي قد تنشأ

### متطلبات

1. مهارات قيادية ممتازة للإشراف على الموقع
2. مهارات تواصل خطية وشفوية ممتازة
3. خبرة مثبتة في إنهاء التشطيبات التصميمات الداخلية (3 سنوات)
4. خبرة في مهارات التنسيق بين المهن الميكانيكية والكهربائية والسباكة
5. فهم عملية التصميم وفهم احتياجات العميل وأهدافه بشكل كامل
6. اهتمام ممتاز بالتفاصيل والدقة
7. القدرة على إدارة العديد من المهام والمشاريع في وقت واحد
8. القدرة على العمل كجزء من فريق
9. مهارات متطورة في إدارة الوقت وإدارة المشاريع المطلوبة للقيام بمشاريع متعددة
10. ممارسة الحكم السليم. الاستباقية وتوقع احتياجات العميل؛ تحديد مجالات المشاكل بشكل فعال والتفاوض والتوسط
11. درجة البكالوريوس في الهندسة المعمارية